

Comune di Novello (Cuneo)

Variante Parziale n. 21 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 commi 5-7, L.R. n. 56/77 così come modificato dalla L.R. n. 3/2013 e dalla L.R. n. 17/2013. Approvazione relazione sulle osservazioni e approvazione progetto definitivo

Delibera C.C. n. 2 del 28/01/2022 OGGETTO: Variante Parziale n. 21 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 commi 5-7, L.R. n. 56/77 così come modificato dalla L.R. n. 3/2013 e dalla L.R. n. 17/2013. Approvazione relazione sulle osservazioni e approvazione progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) Di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) Che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) Di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato all'interno dell'apposito elaborato "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E PARERI PRESENTATI..." allegato alla presente delibera;
- 5) Di approvare la variante parziale n. 21 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme tecniche di Attuazione e Tabelle di Zona;
 - Tav. 16 – Assetto del territorio comunale, scala 1:5.000;
 - Tav. 22 – Assetto area turistico-ricettiva "golf", scala 1:2.000;
- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) Di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) Di dare atto che la presente variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare (così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016);
- 10) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) Di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Curti Gianfranco cui si dà mandato per i successivi adempimenti.